

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА “ДЕКОТЕКС” АД ЗА ПЕРИОДА,
ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31.12.2024 ГОД.

1. Обща информация

“Декотекс” АД е регистрирано от Сливенски окръжен съд по фирмено дело № 2205/1991г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Сливен, бул. „Хаджи Димитър” № 42. Дружеството няма регистрирани клонове и/или представителства в страната и чужбина. Официално регистрираната интернет страница на дружеството е www.decotex.org.

2. Капитали и акции

Капиталът на дружеството е изцяло записан и внесен. Дружеството не отчита изкупени собствени акции и премии от емисии. Основният капитал на дружеството е 15 041 610 лв., разпределен в 15 041 610 броя поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Към 31.12.2024г. капиталът на дружеството е 100 % частна собственост и е разпределен между акционерите както следва:

- юридически лица – 92,62 % от капитала или 13 932 115 бр. акции;
- физически лица – 7,38 % от капитала или 1 109 495 бр. акции.

Всяка акция на дружеството дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, пропорционално с номиналната стойност на акцията. На управлението не е известно да съществуват ограничения върху прехвърлянето на акции на дружеството, както и ограничения за притежаването им или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или от друг акционер.

3.Органи на акционерното дружество, управление и представителство

Съгласно Устава на дружеството, системата на управление е едностепенна – управляващият орган е тричленен Съвет на директорите в състав:

Председател: Рахамим Евар

Членове: Васил Йорданов Йовчев
Минко Марио Пиндев

Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителен директор Минко Марио Пиндев.

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

Решенията за избиране и освобождаване на членовете на Съвета на директорите се вземат с явно гласуване и мнозинство от представените акции в Общото събрание на акционерите.

Общото събрание определя правата и задълженията им по управлението и представянето на дружеството, контролира дейността им и определя тяхното възнаграждение в съответствие с решението на Общото събрание. Решенията за изменения и допълнения на устава се вземат с 2/3 от представените акции в Общото събрание. Увеличаване и намаляване на капитала има действие от вписването на решенията в търговския регистър.

Данни за броя на пряко притежаваните акции от членовете на Съвета на директорите

Членовете на Съвета на директорите могат да придобиват акции по същия ред, както останалите акционери.

Васил Йорданов Йовчев - 12913 броя акции към 31.12.2024 г.

Информация съгласно чл.247 от ТЗ

Дружества, в които Васил Йорданов Йовчев е член на съвета на директорите са „Декотекс имоти“ ЕАД и „Каппа Технолоджи“ АД.

Дружества, в които Рахамим Евар е член на съвета на директорите са: „Каппа Технолоджи“ АД, „Декотекс имоти“ ЕАД, „Туида Гардънс“ АД.

Дружества, в които Минко Пиндев е член на съвета на директорите са: „Декотекс имоти“ ЕАД и „Туида Гардънс“ АД.

4.Преглед на дейността на дружеството

4.1.„Декотекс“ АД е едноличен собственик на капитала на еднолично акционерно дружество с фирма „Декотекс имоти“. Предмет на дейността на дъщерното дружество е отдаване под наем на производствени, търговски и административни сгради и помещения, инвестиране, строителство и продажба на недвижими имоти, посредническа дейност и инвестиционна дейност, както и всяка друга дейност, незабранена със закона.

За приключилата 2024г. е изготвен годишен неконсолидиран финансов отчет, съставен в съответствие с изискванията на действащите Закон за счетоводството и в съответствие с Международните счетоводни стандарти и Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Годишният отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“, на база „текущо начисляване”

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

при спазване възприетите принципи и методология на счетоводно отчитане на стопанската дейност. Отчетът е придружен от подробно Оповестяване на информацията, която се съдържа в него – съдържанието и начина на осчетоводяване на различните пера в Отчета за всеобхватния доход и Отчета за финансовото състояние, Отчета за промените в собствения капитал и Паричния поток.

Въз основа на това ние смятаме, че:

- Годишният отчет за всеобхватния доход дава достоверна картина, във всички аспекти на същественост, относно дейността и финансовите резултати на “Декотекс” АД към 31.12.2024г.;
- Годишният отчет за финансовото състояние, вярно отразява имущественото състояние на “Декотекс” АД във всички аспекти на същественост на активите и пасивите към 31.12.2024г.;
- Годишните отчети за паричния поток и за промените в собствения капитал към 31.12.2024г. са представени съгласно изискванията на действащото счетоводно законодателство и дават достоверна картина за движението на паричните потоци и за измененията в собствения капитал;
- Приложеното оповестяване е съобразено с качествените характеристики на финансовия отчет във всички съществени аспекти;
- Годишният финансов отчет бе изготвен и подготвен за извършване на одиторска проверка на 26.03.2025г.

4.2.Макроикономически показатели

Показател	2024	2023	2022	2021
БВП в млн. лева	202861	185233	168360	139602
Инфлация в края на годината	2,2%	4,7%	16,9%	7,8%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,8075	1,8093	1,86	1,65
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,8826	1,76998	1,833	1,727
Основен лихвен процент в края на годината	3,04	3,8	1.3	0.00
Безработица (в края на годината)	5,2%	5,6%	5,4%	4,8%

4.3.Изпълнение на производствената програма на дружеството

Систематизирана финансова информация за „Декотекс” АД

Показател	2024 г.	2023 г.
Приходи от дейността (хил.лв)	5 913	4 289

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

Печалба/загуба от дейността	1 526	888
Сума на активите (хил.лв)	22479	21942
Брой акции (хил.бр.)	15042	15042
Текущи активи(хил.лв)	5496	5303
Текущи пасиви(хил.лв)	580	508

Предмет на дейност: Производство и търговия в страната и чужбина на вълнени и тип вълнени преди и изделия от тях, килими и килимени изделия, подови покрития, производство на енергия, инвеститорска дейност.

“Декотекс” АД е текстилно предприятие и основни направления в дейността му са:

- Производство на нетъкани подови покрития (тъфтинг) и търговия в страната и чужбина. Изделията са конфекционирани: комплекти за баня от две, три, четири и пет части, пътеки, килими. Годишният обем на произведената продукция възлиза на 276 хил. лв.

- Търговия с килими и килимени изделия в страната и чужбина – разнообразие от колекции, модели и десени.

Производственият си асортимент дружеството реализира с програма за износ и продажба на вътрешен пазар чрез дистрибуторска мрежа и веригите “Практикер Ритейл”, “Бриколаж”, “Кауфланд”, “Практис”, Баумакс”, “Мастерхаус”, “Айко Мулти”, “Крез”.

Произведената продукция през 2024г. в кв.м. е, както следва:

Вид изделие	Произведени х.кв.м. 2024г.	Произведени х.кв.м. 2023г.	Изменение
Тъфтинг изделия	14	41	(27)

Основно производството на “Декотекс” АД през 2024 г. е съсредоточено в тъфтинг изделията.

Продажбите на “Декотекс” АД за 2023 г. и 2024 г. като обем (натури и стойност) са:

Вид изделие	Продажби 2024 г.		Продажби 2023 г.	
	Хил.кв.м.	Хил.лв	Хил.кв.м.	Хил.лв
Тъфтинг изделия	22	276	32	436
Килими и килимени изделия,стоки	36	979	47	1 371
Приходи от продажба на		2 278		1 014

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

електроенергия				
Услуги, други		2 378		1 467

Структурата на продажбите по направления за 2023г. и 2024г. е както следва:

Направление на продажбите/износ,вътрешен пазар/	2024г.	2023г.
Износ - относителен дял	4,6	5,7
Вътрешен пазар – относителен дял	95,4	94,3

Основните външни пазари за продукцията на “Декотекс” АД през 2024г. е Румъния.

Дружеството работи на вътрешния пазар чрез големите хипермаркети като поддържа добра номенклатура на тъфтинговите изделия, предлага нови десени и модерни цветови комбинации.

Дружеството притежава когенератор тип Cummins QSV91G с максимална ел.мощност 2000 kW и топлинна мощност 2250 kW. През 2024 г. когенерационната система функционира, работните часове са 2 461, а реализираните приходи са в размер на 2 278 хил.лв.

Дружеството обслужва редовно задълженията си към доставчици и кредитори, като няма просрочени и изискуеми задължения. Срещу дружеството няма заведени съдебни искове. Просрочените вземания на дружеството се обезценяват в съответствие със Счетоводната политика.

3. Основни рискове, пред които е изправено дружеството

Върху дейността на дружеството влияние оказват множество рискове, които могат да бъдат систематизирани като:

Валутен риск: Основната част от сделките на дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните транзакции, деноминирани в щатски долари, излагат дружеството на валутен риск. Дружеството провежда консервативна политика по отношение на валутните си експозиции, на вземанията и задълженията си.

Лихвен риск: Политиката на дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 31.12.2024 година дружеството има сключен банков заем с ОББ за строителство на Ритейл Парк Декотекс в размер на 1 600 хил.лева.

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

Зависимост от дългосрочни договори: Всички дългосрочни договори са свързани с основния предмет на дейност на дружеството и са съобразени с изискванията на Търговския закон. Договорните условия са обвързани с възможността дружеството да осъществява плащанията си по тях, без това да нарушава нормалната му търговска дейност.

Управленски риск: В хода на обичайната си дейност “Декотекс” АД осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не могат да доведат до отрицателен ефект.

Ценови риск: С цел управление на ценовия риск, дружеството се старее да заявява доставката на голяма част от необходимите материали предварително, като договаря отстъпки от цените на тези суровини и стоки и съответно се стреми да сключва договори за цялата финансова година.

Кредитен риск: Излагането на дружеството на кредитен риск е под размера на балансовата стойност на търговските и кредитни вземания. Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е отсрочени плащания да се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазване на кредитните условия. За останалата част от клиентите продажбите се извършват при получаване на стоката, което гарантира вземанията на дружеството.

Ликвиден риск: Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като внимателно следи входящите и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност.

4. Преглед на Годишния финансов отчет за 2024г.

Активите на дружеството са 22 479 хил. лв. и са групирани като текущи и нетекущи. Нетекущите възлизат на 16 983 хил. лв. или 75,6 % от сумата на всички активи. Основна част от нетекущите активи са инвестиционните имоти - промишлени, складови и административни помещения за отдаване под наем, които са в размер на 8 823 хил. лв. или 52 % от нетекущите активи. Месечният наем от всички помещения е в размер на 111 хил.лв.

Балансовата стойност на дълготрайните активи е, както следва:

- 1227 хил. лв. земи;
- 1 198 хил. лв. сгради и конструкции;
- 974 хил. лв. машини и оборудване и съоръжения;

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
- 7 хил. лв. стопански инвентар;

Активите по отсрочени данъци са в размер на 15 хил. лв. и са в резултат от начислена обезценка на вземания и материални запаси и задължения за предстоящи плащания при пенсиониране.

Текущите активи са в размер на 5 496 хил. лв. или 24 % от всички активи. Текущите активи включват:

- материални запаси в размер на 589 хил. лв.;
- търговски и др. вземания в размер на 492 хил. лв.;
- парични средства и парични еквиваленти в размер на 4 412 хил. лв.

Материалите са в размер на 70 хил. лв. и представляват 12 % от материалните запаси.

Наличностите на готова продукция към 31.12.2024г. са в размер на 137 хил. лв.

Дружеството се стреми да намалява материалните запаси на склад.

Незавършеното производство е в размер на 38 хил.лв. като относителният му дял в структурата на материалните запаси е в размер на 6%.

Вземанията на дружеството към 31.12.2024г. възлизат на 575 хил. лв. като вземанията от свързани лица в размер на 83 хил.лв са класифицирани като дългосрочни.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2024г. в размер на 4412 хил. лв. са разпределени, както следва: парични средства в брой – 3 хил. лв. и парични средства в разплащателни сметки – 4 409 хил. лв., в т.ч. 25 хил. лв. в чуждестранна валута, която е преоценена към 31.12.2024г. по заключителния курс на БНБ.

Регистрираният капитал на дружеството е 15 042 хил.лв.

Разделът от Отчета за финансовото състояние „Капитал и резерви” е на стойност 20 069 хил. лв., в т.ч.:

- Записан капитал	- 15 042 хил. лв.
- Преоценъчен резерв	- 3 590 хил. лв
- Неразпределена печалба	- 6 хил. лв.
- Балансова печалба за 2024г.	- 1526 хил. лв.

Преоценъчният резерв от последващи оценки на активи включва стойностните разлики между справедливите стойности на дълготрайните материални активи към 01.01.2002г. и коригираните балансови оценки към същата дата в резултат на извършена оценка при преминаване по МСФО.

Към 31.12.2024г. дружеството отчита текуща печалба за 2024г. в размер на 1526 хил. лв.

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

Нетекущите пасиви по Отчета за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2024г. възлизат на 1191 хил. лв., и представляват провизии за доходите на наетите лица – 21 хил.лв и задължение за банков заем от ОББ в размер на 1 170 хил.лв.

Текущите пасиви са в размер на 580 хил. лв., в т.ч.:

- задължения към доставчици и клиенти в размер на 104 хил. лв.;
- задължения към персонала и социалното осигуряване в размер на 116 хил. лв.;
- данъчни задължения в размер на 143 хил. лв.;
- други задължения в размер на 201 хил. лв.;
- провизии в размер на 16 хил. лв.;

Към 31.12.2024г. „Декотекс” АД няма стари задължения към персонала и социалното осигуряване.

През 2024 г. са реализирани приходи в размер на 5932 хил. лв., в т.ч. нетни приходи от продажби – 5913 хил. лв. и финансови приходи – 19 хил. лв.

Вид изделие/услуга	Приходи 2024г.	Приходи 2023г.	Изменение
Продукция - тъфтинг	276	436	(160)
Стоки / килими /	981	1 372	(391)
Услуги	1510	1465	45
Продажби на електроенергия	2278	1014	1264
Други продажби	868	2	866

Основните видове разходи за дейността са:

Вид разход	2024г.	2023г.	Изменение
Разходи за материали	1118	964	154
Разходи за външни услуги	914	568	346
Разходи за персонала	865	804	61
Балансова стойност на продадените	516	711	(195)

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

активи			
Обезценки на активи и провизии	469	201	268

Структурата на разходите потвърждава характеристиката на дружеството като работещо предприятие – преобладаващи са преките производствени разходи в сравнение с непреките и финансовите такива.

За 2024г. е начислен данък върху печалбата в размер на 76 хил.лв. През годината са внасяни авансови вноски в размер на 12 хил.лева.

За предпазване и преодоляване на рисковите фактори ръководството на дружеството ежесечно наблюдава, анализира и контролира преките и непреките производствени разходи.

Средно-списъчният брой на персонала на дружеството към 31.12.2024г. е 30 човека, а за 2023г. – 33бр.

Средната брутна работна заплата за 2024 г. е в размер на 1368,44 лева / за 2023 г. – 1232,59 лева/.

II. Събития, настъпили след датата на съставяне на Годишния финансов отчет

Последните събития, произтичащи от военния конфликт в Украйна създадоха предизвикателства пред предприятията, които се намират и работят там. Стабилността на украинската икономика може да бъде значително повлияна от текущите военни действия и това да доведе до значителни рискове и последици, които не са характерни за развитите пазари и държави в нормален икономически статус и развитие през 2024 г. и за напред.

III. Бъдещо развитие на дружеството

Намерението на мажоритарния собственик за бъдещото развитие на “Декотекс” АД е както да развива досегашната дейност на дружеството и по-конкретно – производство на тъфтинг изделия за вътрешния и външен пазар, така и да насочи усилията си в следните направления с цел подобряване на положителния финансов резултат за 2025 година:

- строителство и управление на недвижима собственост;
- производство на топлинна и електрическа енергия;
- инвестиционна дейност;
- търговия с килими и килимени изделия.

IV. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

Дружеството притежава акции в “Туида Гардънс” АД в размер на 20%.

Членовете на Съвета на директорите за отчетната 2024г. получават възнаграждение, определено им с решение на Общото събрание на акционерите, проведено на 30.05.2024 г.

Членовете на Съвета на директорите притежават акции от капитала на дружеството както следва:

- Васил Йорданов Йовчев -12 913 броя акции с дял от гласовете на общото събрание на дружеството – 0.08%.
- “Каппа Технолоджи” АД – 13 828 824 броя акции с дял от гласовете на общото събрание на дружеството – 91,94 %.

V. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма клонове в страната и чужбина.

VI. Финансови показатели

Анализът на финансовото състояние на дружеството се определя чрез оценка на показатели и формулиране на изводи за състоянието на дейността. Показателите са количествени характеристики и са:

		%	%
<u>Рентабилност</u>		<u>2024г.</u>	<u>2023г.</u>
- Рентабилност на приходите от продажби	—	29.9	20.7
- Рентабилност на собствения капитал	—	7.34	4.4
- Рентабилност на пасивите	—	86.2	47.4

Показателите за рентабилност на дружеството за 2024 г. показват степента на рентабилност на приходите от продажби. Рентабилността на собствения капитал показва съотношението между финансовия резултат и собствения капитал на дружеството.

Рентабилността на пасивите показва процента на капитализация на собствения капитал спрямо задълженията.

<u>Ефективност</u>		<u>2024 г.</u>	<u>2023 г.</u>
- Ефективност на разходите	—	137.03	124.63
- Ефективност на приходите	—	72.98	80.24

От показателите за ефективност е видно, че за всеки 100 лева нетни приходи, дружеството е извършило 72.98 лева разходи и обратно за всеки 100 лева разходи, дружеството отчита приходи в размер на 137.03 лева.

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

<u>Ликвидност</u>		<u>2024 г.</u>	<u>2023г.</u>
- Обща ликвидност	—	9.47	10.4
- Бърза ликвидност	—	8.45	8.8
- Абсолютна ликвидност	—	8.02	8.02
- Незабавна ликвидност	—	7.6	8.8

Показателите за ликвидност характеризират възможността на дружеството да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Коефициентът на обща ликвидност за 2024 г. е 9.47 и показва, че дружеството е в състояние да покрие текущите си задължения с текущите активи.

		2024 г.	2023 г.
- Финансова автономност	—	11.7	10.7
- Задлъжнялост	—	8.6	9.3

Коефициентите за финансова автономност характеризират степента на независимост на групата от кредитори. Финансовата автономност за 2024 г. е 11.7 и показва, че дружеството покрива със собствения си капитал текущите и нетекущите си задължения, а коефициентът на задлъжнялост е 8.6.

Анализът на финансовото състояние на дружеството, както и платежоспособността му е предназначен за акционерите, оперативното управление и другите потребители на информация. Сравнението на показателите за 2024г. и 2023г. показва, че те са в добри равнища.

27.03.2025г.
гр. Сливен

Изп. директор:



(Минко Ниндев)

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

Информация за дейността на „Декотекс“ АД за 2024 г.

във връзка с Приложение 2 към чл.10, чл.11, чл.21 на Наредба 2 на КФН от 09.11.2021 г.

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната година.

“Декотекс” АД е регистрирано от Сливенски окръжен съд по фирмено дело № 2205/1991г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Сливен, бул. „Хаджи Димитър“ № 42. Дружеството няма регистрирани клонове и/или представителства в страната и чужбина. Официално регистрираната интернет страница на дружеството е www.decotex.org.

Предмет на дейност: Производство и търговия в страната и чужбина на вълнени и тип вълнени преди и изделия от тях, килими и килимени изделия, подови покрития, производство на енергия, инвеститорска дейност.

“Декотекс” АД е текстилно предприятие и основни направления в дейността му са:

- Производство на нетъкани подови покрития (тъфтинг) и търговия в страната и чужбина. Изделията са конфекционирани: комплекти за баня от две, три, четири и пет части, пътеки, килими.

- Търговия с килими и килимени изделия в страната и чужбина – разнообразие от колекции, модели и десени.

- Дружеството притежава когенератор тип Cummins QSV91G с максимална ел.мощност 2000 kW и топлинна мощност 2407 kW. През 2024 г. системата функционира 2461 часа.

- Отдаване под наем на собствени производствени и складови помещения и други имоти, придобити с инвестиционна цел.

Продажбите на “Декотекс” АД за 2023 г. и 2024 г. като обем (натури и стойност) са:

Вид изделие	Продажби към 31.12.2024г.		Продажби към 31.12.2023 г.	
	Хил.кв.м.	Хил.лв	Хил.кв.м.	Хил.лв
Тъфтинг изделия	22	276	32	436
Килими и килимени изделия, стоки	36	981	47	1 372
Приходи от продажба на електроенергия		2278		1 014
Услуги, други		2 378		1 467

Делът на отделните видове приходи през 2024 г. е както следва:

- Приходи от продажба на тъфтинг – 4.7%
- Приходи от продажби на килими и килимени изделия – 16.6%
- Приходи от продажба на електроенергия – 38,5%
- Приходи от услуги / наеми и други – 40.2%

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или услуги с отразяване на степента на зависимост на всеки отделен продавач/купувач, в случай че някой от тях надхвърля 10% от разходите или приходите от продажби, с информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Структурата на продажбите по направления за 2024г. и 2023г. е както следва:

Направление на продажбите/износ,вътрешен пазар/	31.12.2024 г.	31.12.2023г.
Износ - относителен дял	4,6	5,7
Вътрешен пазар – относителен дял	95,4	94,3

Основен външен пазар за продукцията на “Декотекс” АД през 2024г. е Румъния. Реализираният приход не надхвърля 10 % от общите приходи на дружеството.

Производственият си асортимент дружеството реализира с продажба на вътрешен пазар чрез дистрибуторска мрежа и веригите “Практикер Ритейл”, “Бриколаж”, “Кауфланд”, “Практис”, “Мастерхаус”, “Айко Мулти”.

Най-голям дял в реализацията на продукцията от килими има търговската верига Практикер Ритейл ЕООД – 24 % от приходите от продажба на килими и килимени изделия на дружеството. Емитентът няма връзка с търговска верига „Практикер“.

Най-големият доставчик за 2024 г. свързан с производството и търговията на килимени изделия е Каярли Текстил Турция. Емитентът няма връзка с дружеството.

3.Информация за сключени съществени сделки

През 2024 г. дружеството няма сключени съществени сделки.

4.Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

През отчетния период няма сключени сделки между емитента и свързани лица, както и предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна и които да оказват въздействие върху финансовото състояние.

5.Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер,имащи съществено влияние върху дейността му, реализираните от него приходи и извършени разходи и тяхното влияние върху резултатите през текущата година.

През 2024 г. когенерационната система реализира приходи от производство на електроенергия в размер на 2278 хил.лв, респективно са реализирани и разходи за

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

дейността по производството като в резултат разходите за материали и външни услуги са завишени.

6.Информация за сделки, водени извънбалансово – характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите са съществени за емитента и ако разкриването на такава информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма сделки, водени извънбалансово в дружеството през отчетния период.

7.Информация за дялови участия на емитента за основните му инвестиции в страната и чужбина, както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на ЗС.

Инвестициите на „Декотекс“ АД са в дъщерните предприятия – „Декотекс имоти“ ЕАД (100%) и асоциираното предприятие Туида Гардънс АД (20% от акциите). Дружеството притежава недвижими имоти, класифицирани като инвестиционни. Информацията за тях е предоставена в оповестяванията на Годишния финансов отчет на дружеството за 2024 г.

8.Информация относно сключени от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане , както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Към 31.12.2024 г. Декотекс АД има сключен договор за кредит с ОББ във връзка със строителство на Ритейл Парк Декотекс както следва:

- инвестиционен кредит в размер на 1600 хил.лв със срок на изплащане 10 години, лихвен процент 1,3%, обезпечение – договорна ипотека върху поземлен имот учредена с нотариален акт и особен залог в полза на банка ОББ движима вещ-климатична инсталация на стойност 197 хил.лв. Дружеството обслужва редовно кредита и към края на отчетния период задължението е в размер на 1170 хил.лв.

9.Информация относно сключени от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставени гаранции, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително и крайните срокове за плащане, и целта за която са били отпуснати.

Към 31.12.2024 г. дружеството има вземане по начислени лихви за заем към асоциираното дружество Туида Гардънс АД, в което Декотекс АД има 20% участие. През 2023 г. заемът окончателно беше изплатен от асоциираното дружество. Вземането по начислени и неплатени лихви е в размер на 83 хил.лв.

10.Информация за използване на средствата от извършена нова емисия на ценни книжа през отчетния период.

През отчетния период не е извършвана емисия на ценни книжа.

11.Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати.

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуални заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Задълженията на Декотекс АД се обслужват своевременно и в срок. Дружеството няма просрочени задължения и вземания.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

„Декотекс“ АД финансира дейността си от собствени приходи и привлечен капитал.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата група предприятия по смисъла на ЗС.

През 2024 г. няма настъпили промени в основните принципи на управление и на неговата група.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

В дружеството е изградена система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете. Във връзка с финансовото отчитане, финансовите отчети се изготвят в съответствие с МСС и МСФО. Текущата финансово-счетоводна дейност е обект на периодичен контрол и анализ от страна на управляващия орган. В дружеството има практика за периодично обсъждане на текущите финансови резултати от дейността на дружеството с цел осигуряване изпълнението на бизнес задачите и анализ на възможностите за това.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната година.

На заседание на Съвета на директорите на „Декотекс“ АД, проведено на 20.12.2024 г. беше взето решение за освобождаване на Васил Йорданов Йовчев от длъжността на изпълнителен директор и вписване на нов изпълнителен член на Съвета на директорите – Минко Марио Пиндев. Информацията беше публикувана на 20.12.2024 г.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества вкл.: получени суми и непарични възнаграждения; условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината: сума, дължима от емитента за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране и др. подобни обезщетения.

Информацията се съдържа в отделен Доклад за прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на съвета на директорите, която се публикува с годишния финансов отчет.

18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

емитента, включително акциите, притежавани от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа.

Членовете на Съвета на директорите притежават акции от капитала на дружеството както следва:

- Васил Йорданов Йовчев- член на СД на Декотекс АД - 12 913 броя акции с дял от гласовете на общото събрание на дружеството – 0.08%.

19.Информация за известните на дружеството договорености в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Не са известни такива договорености.

20.Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, надхвърлящи 10% от собствения му капитал.

„Декотекс“ АД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, надхвърлящи 10% от собствения му капитал.

21.Данни за директора за връзки с инвеститорите, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Петя Роева

0888208236

proeva@decotex.org

гр.Сливен, бул.Хаджи Димитър 42

27.03.2025г.

гр. Сливен

Изп. директор:


(инж.Минко Гинев)



ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

ДОКЛАД ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА
ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА
ДИРЕКТОРИТЕ НА ”ДЕКОТЕКС” АД за 2024г.

Изготвен на основание чл. 12 от Наредба № 48 на Комисията за финансов надзор от 20 март 2013г. за изискванията към възнагражденията. Настоящият доклад включва и програма за прилагане на Политиката за възнагражденията, разработена от Съвета на директорите и утвърдена от Общото събрание на акционерите на 27 септември 2013г.

Настоящият доклад отразява начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана за отчетния период. Отразява фактическото прилагане на критериите за формиране на възнагражденията на членовете на СД на дружеството, залегнали в приетата Наредба № 48 на КФН от 20.03.2013г.

Информация за начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана за отчетния период на 2023г.

1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията;

Политиката за възнагражденията на „Декотекс” АД е разработена от членовете на СД, в съответствие с приетите нормативни актове и Устава на дружеството. Всяко нейно изменение и допълнение се разработва от СД и се утвърждава от Общото събрание на акционерите.

През отчетният период дружеството няма Комитет по възнагражденията. При разработването на Политиката за възнагражденията на членовете на СД не са ползвани външни консултанти.

2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на управителните и контролните органи;

На проведеното Общо събрание на акционерите на 30.05.2024 г. беше взето решение за изплащане на възнаграждение на членовете на СД в размер на три средни брутни работни заплати месечно за дружеството, определени към 31.12.2023 г. Изплащането на възнаграждение е до следващо провеждане на ОСА.

3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл. 14, ал. 2 и 3 допринасят за дългосрочните интереси на дружеството;

На този етап „Декотекс” АД не предвижда допълнително възнаграждение на членовете на Съвета на директорите като акции на дружеството, опции върху акции и други подходящи финансови инструменти.

4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати;

Дружеството не е прилагало методи за преценка с оглед изпълнение на критериите

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
за постигнатите резултати.

5. Пояснение относно зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати;

Към 31.12.2024 г. не е предвидена обвързаност между възнаграждението и постигнатите резултати за членовете на СД.

6. Основните плащания и обосновка на годишната схема за изплащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения;

Дружеството не прилага схема на изплащане на бонуси и/или на други непарични допълнителни възнаграждения.

7. Описание на основните характеристики на схемата за допълнително доброволно пенсионно осигуряване и информация относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на съответния член на управителния орган за съответната финансова година, когато е приложимо;

Дружеството не заплаща за своя сметка вноски за допълнително доброволно пенсионно осигуряване на членовете на Съвета на директорите.

8. Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения;

Дружеството не е предвидило изплащане на променливо възнаграждение за отчетния период.

9. Информация за политиката на обезщетенията при прекратяване на договорите;

При прекратяване на договорите с членовете на Съвета на директорите, обезщетения не се предвиждат.

Предвидено е обезщетение при предсрочно прекратяване на договора с Изп. директор не по негова вина, както и при неспазване на срока на предизвестие от страна на дружеството в размер на едногодишното му възнаграждение, обезщетение за неизползван отпуск. Посочените обезщетения не следва да надвишават сумата от изплатените годишни постоянни възнаграждения на лицето за две години. При предсрочно прекратяване на Договор за управление с Изпълнителния директор поради нарушаване на клаузата, забраняваща извършването на конкурентна дейност дружеството не дължи обезщетение.

10. Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции;

Дружеството не предвижда такъв вид възнаграждения.

11. Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на управителните и контролните органи след изтичане на периода по т. 10;

Дружеството не следва такава политика, тъй като не предвижда такъв вид възнаграждения.

12. Информация относно договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително срока на всеки договор, срока на предизвестие за прекратяване и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване;

Съветът на директорите на „Декотекс“ АД се състои от трима члена в състав:

12.1.Рахамим Евар-Председател на СД, гражданин на САЩ

Срок на договора - до изтичане на мандата.

Срок на предизвестие за прекратяване - без предизвестие.

Детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

предсрочно прекратяване – не се предвиждат други дължими обезщетения и/или плащания в случай на предсрочно прекратяване.

12.2.Васил Йорданов Йовчев – член на СД, български гражданин

Срок на договора - до изтичане на мандата.

Срок на предизвестие за прекратяване - без предизвестие.

Детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване – не се предвиждат други дължими обезщетения и/или плащания в случай на предсрочно прекратяване.

12.3 Минко Пиндев - Изпълнителен директор на Дружеството

Срок на договора - до изтичане на мандата.

Срок на предизвестие за прекратяване - при предсрочно прекратяване на Договора не по вина на Изпълнителния директор, с писмено предизвестие от три месеца.

Детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване – предвидено е обезщетение при предсрочно прекратяване на договора с Изпълнителния директор не по негова вина, както и при неспазване на срока на предизвестие от страна на дружеството в размер на едногодишното му възнаграждение, обезщетение за неизползван отпуск. Посочените обезщетения не следва да надвишават сумата от изплатените годишни постоянни възнаграждения на лицето за две години. При предсрочно прекратяване на Договор за управление с Изпълнителния директор поради нарушаване на клаузата, забраняваща извършването на конкурентна дейност дружеството не дължи обезщетение.

13. Пълния размер на възнаграждението и на другите материални стимули на членовете на управителните и контролните органи за съответната финансова година;

Членовете на СД получават месечни възнаграждения по решение на Общото събрание на акционерите, проведено на 30.05.2024 г. Беше взето решение за месечно възнаграждение на всеки един от членовете на СД да се изплаща сума в размер три средни брутни работни заплати за дружеството, определени към 31.12.2023 г.

Начислените брутни суми за 2024 г. са:

1.Рахамим Евар – 42566 лв

2.Минко Марио Пиндев – 42566 лева

3.Васил Йорданов Йовчев – 42566 лева

14. Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на управителен или контролен орган в публично дружество за определен период през съответната финансова година:

а) пълния размер на изплатеното и/или начислено възнаграждение на лицето за съответната финансова година; поименно

През отчетният период от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г. е начислено и изплатено възнаграждение на членовете на Съвета на директорите както следва:

1.Рахамим Евар – председател на Съвета на директорите - 42 566 лв

2.Минко Марио Пиндев – член на Съвета на директорите – 42 566 лева

3.Васил Йорданов Йовчев – 162 566 лева като член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор в размер на уговореното месечно възнаграждение по Договора за възлагане на управлението.

б) възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружества от същата група;

Не са получавани такива.

в) възнаграждение, получено от лицето под формата на разпределение на

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

печалбата и/или бонуси и основанията за предоставянето им;

Членовете на СД не са получавали възнаграждения под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси.

г) всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор;

Минко Марио Пиндев – член на съвета на директорите за извършена услуга - 24 000 лв

д) платеното и/или начислено обезщетение по повод прекратяване на функциите му по време на последната финансова година;

През последната финансова година 2024 г. е платена на изпълнителния директор Васил Йовчев - сума в размер на 30 244 лева като обезщетение за неизползван отпуск през последните 6/шест/ години във връзка с напускането на длъжността на изпълнителен директор на дружеството и избор на нов изпълнителен член от СД.

е) обща оценка на всички непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" - "д";

Няма такива.

ж) информацията относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния му финансов отчет, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите;

Няма такива

15. Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:

а) брой на предложените опции върху акции или предоставените акции от дружеството през съответната финансова година и условията, при които са предложени, съответно предоставени;

Няма такива.

б) брой на упражнените опции върху акции през съответната финансова година и за всяка от тях, брой на акциите и цената на упражняване на опцията или стойността на лихвата по схемата за стимулиране на база акции към края на финансовата година;

Няма такива.

в) брой на неупражнените опции върху акции към края на финансовата година, включително данни относно тяхната цена и дата на упражняване и съществени условия за упражняване на правата;

Няма такива.

г) всякакви промени в сроковете и условията на съществуващи опции върху акции, приети през финансовата година.

Няма такива.

16. Информация относно годишно изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа на пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори през предходните поне пет финансови години, представени заедно по начин, който да позволява съпоставяне

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

Информация по чл.13 т.16	2019	2020	Изм.в % 2020/ 2019	2021	Изм.в % 2021/ 2020	2022	Изм.в % 2022/ 2021	2023	Изм.в % 2023/ 2022	2024	Изм.в % 2024/ 2023
Брутно възнаграждение на членовете на Съвета на директорите в лева за година	Без възн	37590	0	98683	неприл.	110697	12	117360	6	128103	9
Среден размер на възнаграждение на член на Съвета на директорите в лева за година	Без възн	2959	0	32894	неприл.	36899	12	39120	6	42701	9
Резултати на дружеството в хил.лв	271	1005	271	12	-99	649	-	888	37	1602	80
Брутно възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството които не са директори за година в лева	425390	449792	6	438589	-2	440397	0	473315	7	476217	1
Среден размер на възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството които не са директори за година в лева	10128	11837	17	12531	6	13345	6	14791	11	15421	4
Средно-списъчен брой	42	38	-10	35	-8	33	-6	32	-3	29	-9

17.Информация относно упражняване на възможността да се изисква връщане на променливото възнаграждение

Членовете на Съвета на директорите не получават променливо възнаграждение.

18.Информация за всички отклонения от процедурата за прилагането на политиката на възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелства по чл.11,ал.13, включително разяснение на конкретните компоненти, които не са приложени.

В политиката за възнагражденията не са предвидени извънредни обстоятелства, при които дружеството може временно да не прилага част от политиката и през отчетната финансова година не са извършвани отклонения от процедурата за прилагането ѝ.

Програма за прилагане на политиката за възнагражденията за следващата финансова година или за по-дълъг период.

Дружеството приема да следва заетите в настоящата Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите правила, относно изплащането възнаграждения за по-дълъг период - до края на мандата. Управляващите считат, че заетите в политиката критерии за определяне на възнагражденията към настоящия момент са ефективни, с оглед постигнатите финансови резултати през отчетния период. Членовете на СД приемат, че при рязка промяна във финансово стопанските показатели, независимо дали ще бъдат във възходяща или низходяща посока, Програмата за определяне на възнагражденията ще бъде преразгледана и отразените в нея промени ще бъдат приети по надлежен ред.

Исп. Директор:
Минко Пигдев



ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

съгласно чл. 100н, ал. 8 от ЗППЦК

1. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

В изпълнение на задълженията си по чл. 100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа дружеството е приело да спазва Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен от заместник-председателя на КФН, достъпен на интернет страницата на Комисията.

Действията на ръководството на „Декотекс“ АД са в посока утвърждаване на принципите за добро корпоративно управление, повишаване на доверието на акционерите, инвеститорите и лицата, заинтересовани от управлението и дейността на дружеството. Съветът на директорите на „Декотекс“ АД спазва международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и Националния Кодекс за корпоративно управление. Утвърдена е практика за публично оповестяване на всяка информация, която е съществена за дружеството. Създадени са и са утвърдени редица практики за улеснения на акционерите да участват ефективно в работата на Общите събрания на акционерите.

Процесите и процедурите за провеждане на Общи събрания на акционерите позволяват еднакво третиране на всички акционери.

Съветът на директорите на дружеството прави гласуването разбираемо и лесно, като в материалите за общото събрание се поместват предложенията за решения.

Процедурата и редът на Общото събрание на акционерите позволяват справедливо отношение към акционерите, без значение от броя на притежаваните или представлявани от тях акции.

При свикване на Общо събрание на акционерите, поканата за неговото провеждане се обявява в Търговския регистър най-малко 30 дни преди неговото откриване. В поканата се оповестява точната дата, час и място на провеждане, реда за упражняване правото на глас, дневния ред.

Материалите, свързани с Общото събрание на акционерите са на разположение на акционерите от деня на обявяването на поканата за свикването му в Търговския регистър и при поискване се предоставят безплатно на акционерите.

Акционерите имат право да участват в заседанието на Общото събрание чрез представител, след представяне на конкретно изрично пълномощно с минимално съдържание, определено с наредба. Този ред на участие се оповестява в поканата за свикване на Общото събрание.

„Декотекс“ АД уведомява Комисията за финансов надзор в 7-дневен срок от провеждане на Общото събрание за упражняването на гласове чрез представители.

„Декотекс“ АД изпраща на Комисията и БФБ – София протокола от заседанието на Общото събрание на акционерите в 3-дневен срок от провеждането му. Всеки акционер има право да се запознае със съдържанието на протокола.

„Декотекс“ АД предоставя периодична и инцидентна информация на КФН, БФБ и обществеността. Дружеството изготвя годишен финансов отчет и го предава в законоустановения срок. Междинните отчети за всяко тримесечие на финансовата

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

година се предоставят на КФН и обществеността по предвидения от закона ред. Предоставената информация е достъпна, точна и изчерпателна, като материалите са изложени по разбираем за всеки инвеститор начин. „Декотекс” АД разпространява информация към обществеността чрез системата X3NEWS въз основа на сключен договор със „Файненшъл Маркет Сървисиз” ЕООД.

Съветът на директорите на дружеството счита, че са създадени предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията с инвеститорите, медиите и анализаторите на капиталовия пазар.

2. Информация по чл. 100н, ал.8, т.2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

„Декотекс” АД се управлява по едностепенна система на управление, със Съвет на директорите. По тази причина, относима към него е частта на Кодекса за едностепенната система, съответно частта за двустепенна система е неотносима.

КОРПОРАТИВНИ РЪКОВОДСТВА

„ДЕКОТЕКС” АД има едностепенна система на управление.

Всички членове на Съвета на директорите отговарят на законовите изисквания за заемане на длъжността им. Изборът на членовете на Съвета на директорите на дружеството става посредством прозрачна процедура, която осигурява освен всичко останало и навременна и достатъчна информация относно личните и професионални качества на кандидатите за членове. Броят на последователните мандати на членовете на Съвета на директорите следва да осигури ефективна работа на дружеството и спазване на законовите изисквания.

Броят на членовете и структурата на Съвета на директорите се определят в Устава на дружеството. Съставът на Съвета на директорите гарантира независимостта и безпристрастността на оценките и действията на неговите членове по отношение функционирането на дружеството. Съветът на директорите управлява независимо и отговорно дружеството в съответствие с установените визия, цели, стратегии на дружеството и интересите на акционерите. Съветът на директорите установява и контролира стратегическите насоки за развитие на дружеството.

Съветът на директорите на „ДЕКОТЕКС” АД се състои от трима членове. Членовете на Съвета на директорите имат подходящите знания и опит, които изисква заеманата от тях позиция.

Съветът на директорите осигурява спазването на законовите, нормативните и договорните задължения на дружеството. Съветът на директорите дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на дружеството, сделки от съществен характер, както и други дейности, установени в устройствените му актове. Съветът на директорите дефинира политиката на дружеството по отношение на разкриването на информация и връзките с инвеститорите, предоставя на акционерите изискваната по време и формат от устройствените актове на дружеството информация. По време на своя мандат членовете на Съвета на директорите се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност. Съветът на директорите се отчита за своята дейност пред Общото събрание на акционерите.

Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите. Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите

ДЕКОТЕКС АД **ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

за периода, приключващ на 31 декември 2024

съответства на тяхната дейност и задължения и не се обвързва с резултатите от дейността на дружеството.

Не е предвидено членовете на Съвета на директорите да бъдат компенсирани за своята дейност с акции, опции върху акции и други подходящи финансови инструменти.

Разкриването на информация за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите е в съответствие със законовите норми и устройствените актове на дружеството. Акционерите имат лесен достъп до информацията за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите в Годишния доклад.

Членовете на Съвета на директорите не допускат реален или потенциален конфликт на интереси.

ОДИТ И ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

В дружеството е създаден и функционира Одитен комитет. Одитният комитет се избира от общото събрание на дружеството. Одитният комитет наблюдава процесите по финансово отчитане в предприятието, извършващо дейност от обществен интерес; наблюдава ефективността на системите за вътрешен контрол в предприятието; наблюдава ефективността на системите за управление на рисковете в предприятието; наблюдава независимия финансов одит в предприятието; извършва процедура по подбор и преглед на независимостта на регистрирания одитор на предприятието в съответствие с изискванията на Закона за независим финансов одит, включително наблюдава извършването на независимия финансов одит на дружеството; информира членовете на Съвета на директорите за резултатите от проведения задължителен одит на дружеството. Одитният комитет отчита дейността си пред Общото събрание на акционерите веднъж годишно заедно с приемането на годишния финансов отчет.

По предложение на Одитния комитет, Регистрирания одитор, избран на 30.05.2024 г. от Общото събрание на акционерите на „ДЕКОТЕКС“ АД за проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2024г. е Одиторско дружество „Константинов и Партньори“ ООД с регистрационен номер 166.

В „ДЕКОТЕКС“ АД има разработена и функционираща система за управление на риска и вътрешен контрол, която гарантира правилното идентифициране на рисковете, свързани с дейността на дружеството и подпомага ефективното им управление, обезпечава адекватното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Система за вътрешен контрол непрекъснато се усъвършенства спрямо изискванията на законодателството и добрите практики. Към 31.12.2024г. са приети от Съвета на директорите следните вътрешно-фирмени нормативни актове:

- Наредба за документооборота
- Счетоводна политика

Съгласно чл. 100н, ал. 8, т. 4 от ЗППЦК, в Приложението на ГФО е оповестена следната информация в съответствие с изискванията чл. 10, параграф 1 от Директива 2004/25/ЕО:

- Значими преки или косвени акционерни участия /включително пирамидални структури и кръстосани акционерни участия/
- Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права;
- Наличието на ограничения върху правата на глас на акционерите;
- Правилата с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите и внасянето на изменения в Устава на дружеството;
- Правомощията на членовете на Съвета на директорите за правото на емитиране и обратно изкупуване на акции.

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
ЗАЩИТА ПРАВАТА НА АКЦИОНЕРИТЕ

Корпоративното ръководство на „ДЕКОТЕКС“ АД защитава правата на акционерите и гарантира равнопоставеното третиране на всички акционери на компанията, включително миноритарни и чуждестранни.

Дружеството има сключен договор с Централен депозитар за водене на акционерна книга, която отразява актуалното състояние и регистрира настъпилите промени в собствеността.

Корпоративното ръководство осигурява защита на правата на всеки един от акционерите си, чрез:

- Създаване на улеснения за акционерите да участват ефективно в работата на Общите събрания на акционерите чрез своевременно оповестяване на материалите за ОСА.
- Провеждане на ясни процедури относно свикване и провеждане на Общи събрания на акционерите - редовни и извънредни заседания.
- Изготвени правила по представителство на акционер в Общото събрание, включително представяне на образци от пълномощни на български език.
- Възможност за участие в разпределението на печалбата на „ДЕКОТЕКС“ АД, в случай, че Общото събрание на акционерите приеме конкретно решение за разпределяне на дивидент.
- Провеждане на политика към подпомагане на акционерите при упражняването на техните права.

Всички акционери имат право да участват в Общото събрание на акционерите и да изразяват мнението си. Правото на глас в Общото събрание на акционерите може да се упражнява лично и чрез представител от лицата придобили своите акции и вписани в книгата на акционерите най-късно 14 дни преди датата на събранието. Представителят трябва да разполага с изрично, нотариално заверено пълномощно, за конкретно общо събрание, подписано саморъчно от упълномощителя – акционер, да има минималното съдържание, определено с наредба, съгласно представен образец към материалите за събранието. „ДЕКОТЕКС“ АД се задължава да предоставя образец на писменото пълномощно на хартиен носител заедно с материалите за общото събрание или при поискване след свикването му. На акционерите се предоставя възможност да задават въпроси към корпоративното ръководство относно икономическото и финансово състояние и търговската дейност на дружеството, независимо дали въпросите са включени в дневния ред, и при условие, че не засягат обстоятелства, които се считат за вътрешна информация. Уставът на дружеството не предвижда дистанционно участие на акционерите в ОСА.

Корпоративното ръководство на дружеството осъществява ефективен контрол, като създава необходимата организация за гласуването на упълномощените лица в съответствие инструкциите на акционерите или по разрешените от закона начини посредством избрания на ОСА Председател.

Корпоративното ръководство изготвя правила за организирането и провеждането на редовните и извънредните Общи събрания на акционерите на дружеството, които гарантират равнопоставено третиране на всички акционери и правото на всеки от акционерите да изрази мнението си по точките от дневния ред на Общото събрание.

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

„ДЕКОТЕКС” АД публикува в поканата за ОСА всички условия за участие предварително.

Всички предложения относно основни корпоративни събития се представят като отделни точки в дневния ред на Общото събрание, в т.ч. предложението за разпределяне на печалба.

Корпоративното ръководство се ангажира да съдейства на акционерите, овластени от съда за включване на допълнителни въпроси в дневния ред на Общото събрание.

„ДЕКОТЕКС” АД гарантира правото на акционерите да бъдат информирани относно взетите решения на Общото събрание на акционерите, като публикува на електронната страница протокол от проведените ОСА и оповестява протокола пред КФН и обществеността в три дневен срок от провеждане на ОСА.

РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ

Приети са правила за вътрешната информация и вътрешните за дружеството лица, които регламентират и задълженията, реда и отговорността за публично оповестяване на вътрешна информация за „ДЕКОТЕКС” АД. Забрана за търговия с вътрешна информация и манипулиране на пазара на финансови инструменти.

Съветът на директорите на „ДЕКОТЕКС” АД счита, че с дейността си през 2022г. е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с инвеститорите, финансовите медии и анализатори на капиталовия пазар.

През отчетната 2024г. дружеството е оповестявало всяка регулирана информация в сроковете и по реда, предвиден в ЗППЦК и актовете по прилагането им.

Корпоративното ръководство утвърждава политиката за разкриване на информация в съответствие със законовите изисквания и устройствените актове.

В дружеството има разработена система от правила за работа с вътрешна информация и нейното своевременно оповестяване. Системата за разкриване на информация гарантира равнопоставеност на адресатите на информацията (акционери, заинтересовани лица, инвестиционна общност) и не позволява злоупотреби с вътрешна информация. Всяка информация се разкрива по предвидения от закона ред: пред КФН, на обществеността и регулирания пазар, след което на електронната страница на компанията. На електронната страница на компанията се поддържа Годишен архив. На нея могат да бъдат намерени обща информация относно дейността на „ДЕКОТЕКС” АД, инвестиционните проекти на дружеството, междинните и годишни финансови отчети, материали от проведени общи събрания на акционерите, както и информация относно корпоративното ръководство и управление на компанията. Всички акционери, инвеститори и заинтересовани лица могат да получат информация относно предстоящите и вече проведените важни корпоративни събития, заседания на общото събрание на акционерите и планираната инвестиционна политика на „ДЕКОТЕКС” АД, чрез Директора за връзки с инвеститорите на дружеството.

Публикуването на информация се осъществява чрез използването на оптимален брой информационни канали, както и на сайта на дружеството, така че да се гарантира бързото ѝ разпространение до възможно най-широк кръг лица и то по начин, който не ги дискриминира.

Корпоративното ръководство на „ДЕКОТЕКС” АД счита, че навременното и пълно оповестяване на информация относно финансовото и икономическо състояние на компанията, дефинирането на рисковете и начините за тяхното преодоляване е от съществено значение за изграждане на доверие от страна на всички заинтересовани лица към политиките на компанията. В тази насока Ръководството е предприело следните инициативи:

ДЕКОТЕКС АД **ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

за периода, приключващ на 31 декември 2024

- Разкриване на периодична и инцидентна информация на регулирания пазар на ценни книжа, посредством избрания директор за връзки с инвеститорите.
- Осигуряване на достъп до финансовите отчети на дружеството в КФН и БФБ-София.

Освен чрез електронната страница на компанията инвеститорите получават своевременно информация и чрез X3NEWS. Всички финансови отчети и материалите към тях, предоставяни на Комисията за финансов надзор и „Българска фондова борса-София” АД са на разположение в пълен нередактиран текст и на електронния сайт на дружеството: www.decotex.org **раздел Полезна информация подраздел Отчети.**

Корпоративното ръководство гарантира, че системата за разкриване на информация осигурява пълна, навременна, вярна и разбираема информация, която дава възможност за обективни и информирани решения и оценки. Всяка информация се разкрива незабавно, но не по-късно от края на работния ден, следващ датата на събитието.

Дружеството периодично разкрива информация за корпоративното управление. Разкриването на информация за корпоративното управление става в съответствие с принципа „спазвай или обяснявай”. Принципът изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. „ДЕКОТЕКС” АД прилага тази практика, като изготвя доклад за прилагането на основните принципи и добри практики за корпоративно управление като самостоятелен документ, неразделна част от годишния доклад за дейността на дружеството.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

Дружеството приема, че заинтересованите лица са всички лица, които не са акционери и които имат интерес от икономическия просперитет на дружеството – клиенти, доставчици, дистрибутори, банки – кредитори, собственици на облигации и обществеността, като цяло.

СД насърчава сътрудничеството между дружеството и заинтересованите лица за повишаване на благосъстоянието на страните, за осигуряването на стабилно развитие на Дружеството.

В своята политика спрямо заинтересованите лица, Дружеството се съобразява със законовите изисквания, въз основана принципите на прозрачност, отчетност и бизнес етика.

На заинтересованите лица ще бъде предоставяна необходимата информация за дейността на дружеството, актуални данни за финансовото състояние и всичко, което би спомогнало за правилната им ориентация и вземане на решение.

Корпоративното ръководство поддържа ефективни връзки със заинтересованите лица. „ДЕКОТЕКС” АД прилага тази практика и разкрива информация към заинтересованите лица посредством оповестяване на регулираната информация към обществеността.

3. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа:

Системата за вътрешен контрол във всяка фирма е различна и уникална, тъй като отразява спецификата, големината, организационната структура, сложността и обема на дейностите и множество други фактори.

Вътрешният контрол е цялостен процес, интегриран в „Декотекс“ АД и осъществяван от Съвета на директорите му, от изпълнителното ръководство и от служителите на дружеството. Неговото предназначение е да предостави разумно ниво на увереност по отношение постигането на поставените цели- да се създадат условия за използване на всички благоприятни възможности за подобряване изпълнението на дейностите във фирмата, при минимизиране на рисковете. Контролът е основна

ДЕКОТЕКС АД ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

управленска функция на ръководството на дружеството. Ефективният вътрешен контрол е непрекъснат процес, интегриран във всички дейности и процеси. Той гарантира съответствие на решенията и действията при управлението на дружеството със законодателството, вътрешните актове и договорите, надеждността и пълнотата на финансовата и оперативна информация, ефективността на извършваните дейности, опазването на активите и информацията.

Отговорност за вътрешния контрол носят изпълнителният директор, председателят на съвета на директорите и самият съвет на директорите. Служителите са задължени да докладват на ръководството за всички проблеми в дейностите и процесите, за да бъдат взети съответните превантивни, или коригиращи мерки.

Управлението на риска е важен компонент на вътрешния контрол. То е свързано с идентифицирането, оценяването и контролирането на потенциалните събития или ситуации, които могат да повлияят негативно върху постигането на целите на дружеството. Съвета на директорите на „Декотекс“ АД и най-вече Изпълнителният директор, идентифицират и анализират рисковете за постигане на целите. Те определят кое не функционира правилно, кои области притежават най-голям риск, кои активи са изложени най-силно на риск, какви мерки да се предприемат и т.н. След като бъдат идентифицирани рисковете, се оценява вероятността от настъпването им и техните последици и се вземат решения какви действия да бъдат предприети, за да се избегнат, или ограничат тези рискове до приемливо за фирмата ниво.

Важна част от управлението на риска с дейности от типа на:

- **разрешаване** - те се отнасят до вземането на решения от оправомощените лица, в резултат на което настъпват определени последици за фирмата;
- **одобрение** - те регулират утвърждаването (заверката) на транзакции, данни или документи, с което действие се приключват или валидизират различни процеси и действия;
- **Предварителен контрол за законосъобразност** - превантивна контролна дейност, която се извършва непосредствено преди полагането на подпис от ръководителя на фирмата.
- **Процедури за пълно, вярно, точно и своевременно осчетоводяване на всички операции** - тези процедури са с цел стопанските операции да се отразят в счетоводните документи в определен момент, с определен обем и задължителни реквизити, така че да позволява вземането на правилни решения, от които произтичат финансови последици. Процедурите се разработват в съответствие със Закона за счетоводството, индивидуалния сметкоплан на предприятието (фирмата), приложимите счетоводни стандарти
- **наблюдение** - това е форма на оперативен контрол, която се осъществяват ежедневно от непосредствените ръководители при възлагането и изпълнението на работата от страна на подчинените му.
- **достъп до активи и информация** – строго е регламентиран достъпа до активите и информацията само на оторизирани лица, които отговарят за използването и/или опазването им.

4. Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане

ДЕКОТЕКС АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

- значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО;

Всички акции на „Декотекс“ АД са от един клас – 15 041 610 броя безналични поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка една.

В „Декотекс“ АД, няма притежатели на ценни книжа със специални права на контрол.

В дружеството няма ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа;

-правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор;

Назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор на „Декотекс“ АД се регулира от Търговския закон, Закона за публично предлагане на ценни книжа и Устава на дружеството. В Устава на „Декотекс“ АД не са предвидени правила, различни от тези в Търговския закон и в Закона за публично предлагане на ценни книжа, които да регулират назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор.

-правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции са описани в Устава на дружеството.

5. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.5 от Закона за публично предлагане на ценни книжа:

През отчетната 2024 г. „Декотекс“ АД се управляваше по едностепенна система на управление, с тричленен Съвет на директорите в състав: Председател на Съвета на директорите и двама членове, от които единият е избран за изпълнителен директор.

Съветът на директорите на „Декотекс“ АД:

- управлява независимо и отговорно Дружеството в съответствие с установените визия, цели, стратегии на компанията и интересите на акционерите.

- установява и контролира стратегическите насоки за развитие на Дружеството.

- спазва законовите, нормативните и договорните задължения на Борсата, съобразно приетия Устав на Дружеството и приетите Правила за работа на СД.

- дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на: бизнес плана на Дружеството, сделки от съществен характер, както и други дейности, установени в устройствените му актове.

- ръководи се в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност.

- изготвя годишен доклад за дейността си и с него се отчита пред Общото събрание на акционерите.

Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите на „Декотекс“ АД, съобразно закона и устройствените актове на Дружеството, както и в съответствие с принципите за непрекъснатост и устойчивост на работата на Съвета на директорите.

Броят на членовете и структурата на Съвета на директорите са определени в Устава на „Декотекс“ АД.

Съветът на директорите осигурява надлежно разделение на задачите и задълженията между своите членове.

Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбирани без ограничение.

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

В дейността си Съвета на директорите е подпомаган от Одитен комитет.

Съвета на директорите на дружеството и Одитният комитет функционират изпълнявайки вменените им по закон и устройствени актове задължения.

6. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.6 от Закона за публично предлагане на ценни книжа:

„Декотекс“ АД не прилага политика на многообразие по отношение на административните, управителните и надзорните органи на дружеството, във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит.

Настоящата декларация е приложение към Доклада за дейността на „Декотекс“ АД за 2024 г. и е неразделна част от Годишният финансов отчет за дейността на „Декотекс“ АД за 2024 г.

гр. Сливен,
27.03.2025 г.

Изп. Директор:



(Минко Пиндев)

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2024

Информация за публично дружество „Декотекс“ АД за 2023 г.

във връзка с Приложение 3 към чл.10, т.2 на Наредба 2 на КФН от 09.11.2021 г.

1. Информация, относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Дружеството няма ценни книжа, които да не са допуснати до търговия на регулирания пазар.

2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина по който се притежават акциите.

Акционер с над 5% притежавани акции е :“Каппа Технолоджи” АД – 13 828 824 броя акции с дял от гласовете на общото събрание на дружеството – 91,94 %.

3.Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма акционери със специални контролни права.

4.Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Няма данни за споразумения между акционери, известни на дружеството, които биха довели до ограничения в прехвърляне на акции или право на глас.

5.Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане и последиците от тях.

Няма договори на дружеството, които да пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане.

27.03.2025г.
гр. Сливен



Изп. директор:

(Минко Пиндев)

ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
ДЕКЛАРАЦИЯ

във връзка с чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК

от: „ДЕКОТЕКС” АД, ЕИК 829053852, със седалище и адрес на управление:
гр.Сливен,бул.Хаджи Димитър 42

Адрес за кореспонденция: гр.Сливен,бул.Хаджи Димитър 42

Долуподписаният Минко Марио Пиндев, в качеството си на Изпълнителен директор на
Декотекс АД

Удостоверявам, че:

1. Годишният финансов отчет за 2024 година, съставен съгласно приложимите Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на дружеството.
2. Информацията, отнасяща се до сделките със свързани лица, е надлежно оповестена и разкрита съгласно приложимите счетоводни стандарти.
3. Информацията, отнасяща се до съществените сделки за дружеството за съответния отчетен период, е надлежно разкрита в приложенията към финансовия отчет.
4. Годишният доклад за дейността съдържа достоверен преглед на развитието, състоянието и резултатите от дейността на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности.

Дата:27.03.2025

Декларатор:



ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
ДЕКЛАРАЦИЯ

във връзка с чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК

от „ДЕКОТЕКС“ АД, ЕИК 829053852,

със седалище и адрес на управление: гр.Сливен,бул.Хаджи Димитър 42

адрес за кореспонденция: гр.Сливен,бул.Хаджи Димитър 42

Долуподписаният Петя Георгиева Маринова, в качеството си на главен счетоводител на Декотекс АД

Удостоверявам, че:

1. Годишният финансов отчет за 2024 година, съставен съгласно приложимите Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на дружеството.
2. Информацията, отнасяща се до сделките със свързани лица, е надлежно оповестена и разкрита съгласно приложимите счетоводни стандарти.
3. Информацията, отнасяща се до съществените сделки за дружеството за съответния отчетен период, е надлежно разкрита в приложенията към финансовия отчет.
4. Годишният доклад за дейността съдържа достоверен преглед на развитието, състоянието и резултатите от дейността на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности.

Дата: 27.03.2025

Декларатор:



ДЕКОТЕКС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2024
ЕЛЕКТРОННА ПРЕПРАТКА

към интернет страниците, където е публикувана вътрешната информация по чл.7 от Регламент № 596/2014 (чл.10,т.4 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. на КФН)

Декотекс АД публикува вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклата година чрез информационната система на X3NEWS, както и на сайта на дружеството www.decotex.org Раздел Полезна информация Подраздел Отчети.